

**Tisztelt Ügyfelünk!**

Tájékoztatni szeretnénk a legfontosabb 2017. évközi és a 2018. évi változásokról.

### **Külföldi bankszámlaszám bejelentése**

2018. január 1-jétől a belföldi gazdasági társaságoknak be kell jelenteniük a **külföldi bankszámlaszámukkal** kapcsolatos adatokat, valamint **új bankszámla nyitásakor a bejelentkezéstől számított 15 napon belül.**

**2018. január 1-jén érvényes külföldi bankszámlaszám adatokat 2018. január 31-ig kell bejelenteni írásban.** (Bejelentés elmulasztásakor mulasztási bírság 600.000.- Ft-ig terjedhet)

### **A minimálbér, garantált bérminimum 2018. január 1-től:**

A teljes munkaidőben foglalkoztatott munkavállaló részére a **minimálbér 2018. január 1-jétől bruttó havi 138 ezer forint, míg a garantált bérminimum havi bruttó 180 500 forint.** ( 430/2016. (XII. 15.) kormányrendelet)

**A munkáltató már a 2017-es évre vonatkozóan sem készíthet munkáltatói adómegállapítást.**

**A mezőgazdasági őstermelőknek és az általános forgalmi adó fizetésére kötelezett magánszemélyeknek az adóhatóság először a 2017-re vonatkozóan készít bevallási tervezetet. A tervezet csak akkor válik bevallássá, ha azt a rá vonatkozó bevallási határidőig kiegészíti! ( nem automatikus)**

### **Egyszerűsített foglalkoztatás**

**Emelkedik az egyszerűsített foglalkoztatás mentesített keretösszege. Nem képez szja alapot az egyszerűsített foglalkoztatásból megszerzett jövedelem a mentesített keretösszeg határáig. ( adómentes)**

Mentesített keretösszeg: minimálbér vagy a garantált bérminimum napibéreként meghatározott összeg **130 százaléka.**

**2018. január 1-től a képzettséget nem igénylő munkakörben 8.255 forint lesz, képzettséget igénylő munkakör esetén 10.790.-Ft.** Az új szabályokat a 2017-es személyijövedelemadó-kötelezettség megállapításakor is alkalmazni kell.

### **Egészségügyi szolgáltatási járulék**

Az egészségügyi szolgáltatási járulék összege jelenleg havi 7110 forint (napi 237 forint). Ez a járulék **2018. január 1-jétől havi 7320 forintra** (napi 244 forintra) nő.

### **Szociális hozzájárulási adó:**

(Sza tv. 29. §, 47. § (5) bekezdés)

2018. január 1-jétől a jelenlegi 22 százalék helyett **19,5 százalék lesz** a szociális hozzájárulási adó mértéke.

A csökkenés miatt a kedvezmények is ennek megfelelően változnak.

PI. Az 55 év feletti illetve a szakképzettséget nem igénylő munkakörben foglalkoztatott munkavállalók foglalkoztatása esetén, a kedvezmény a bruttó munkabér, de legfeljebb 100 ezer forint 9,75 százalékkal csökkenthető.

Figyelemmel kell lenni arra, hogy vannak olyan kedvezmények - ide tartozik az 55 év feletti munkavállalók kedvezménye is – amikor **részmunkaidős foglalkoztatás** esetén a 100 ezer forintnak (vagy meghatározott kedvezményeknél az 500 ezer, illetve 200 ezer forintnak) a részmunkaidő és a teljes munkaidő arányában csökkentett része után illeti meg a kedvezmény a munkáltatót.

Ha az összevont adóalapba tartozó jövedelem után a magánszemély kötelezett a szociális hozzájárulási adó, **a 19,5 százalékos** mértékű eho megfizetésére (kivéve, ha az költségként elszámolható, vagy azt számára megtérítették), a megállapított jövedelem **84 százalékát** kell jövedelemként, valamint az **adóelőleg számításánál figyelembe venni**.

### **Egészségügyi hozzájárulás:**

2018. január 1-től a jelenlegi 22 százalékról **19,5 százalékra csökken** az egészségügyi hozzájárulás mértéke.

#### **Az ingatlan bérbeadás utáni 14% egészségügyi hozzájárulás megszűnik**

2018. január 1-jével, az ingatlan bérbeadásából **származó egymillió forintot meghaladó jövedelem esetén nem kell 14 százalékos mértékű egészségügyi hozzájárulást fizetni**. Az ingatlan bérbeadásból származó jövedelem után ezután csak 15 százalékos mértékű személyi jövedelemadót kell levonnunk.

### **Személyi jövedelemadó változások**

#### **Személyi kedvezmény**

Havi szinten a személyi adókedvezmény maximális mértékét a törvény a minimálbér 5 százalékában határozza meg. Ez az összeg 2018. január 1-jétől 6.900 forint/hónap.

## Családi kedvezmény

(Szja tv. 29/A. § (2) bek. bc)

2018. január 1-jétől a családi kedvezmény érvényesíthető összegei szintén változnak.

Kettő eltartott esetén **116.670** forint adóalap kedvezmény jár havonként és kedvezményezett eltartottanként, **mely 17.500.-Ft adómegetakarítást** jelent. Ez az összeg 2017-ben 100.000 forint, mely 15.000.-Ft adómegetakarítást jelent. Abban nem történik változás, hogy egy eltartott esetén **66.670** forint jár havonként; három és minden további eltartott esetén 220.000 forint jár havonként és kedvezményezett eltartottanként.

## Praxisjog értékesítésének változása ( 2017. június 20-tól)

**Eredeti jogosult általi értékesítés:** adómentes

•**Nem eredeti jogosult értékesítése:**

- egyéb jövedelem
- jövedelem megállapításának módja változatlan
- a jövedelem a szerzés és értékesítés között eltelt idő függvényében csökkenthető

## Költségelszámolás saját tulajdonú gépjármű használatáról

**Kiküldetés esetén** a kifizető által a magánszemélynek a saját személygépkocsi használata fogalma a **közeli hozzátartozó** tulajdonát képező személygépkocsi használatával bővült.

**Önálló tevékenység, egyéni vállalkozó esetében**

A saját tulajdonú, a magánszemély által zárt végű lízingbe vett jármű használata fogalma kibővült **továbbiakban a közeli hozzátartozó** tulajdonát képező vagy a házastárs közeli hozzátartozó által zárt végű lízingbe vett jármű használatával.

**Igazolásához** a kötelező gépjármű-felelősségbiztosítás befizetését igazoló szelvény **helyett** (KGFB fizetésére nem a tulajdonos, hanem az üzembentartó kötelezett...)

2018.01.01-től a közlekedési igazgatási hatóság által kiadott **törzskönyv**, a törzskönyv visszavonása esetén a közlekedési igazgatási hatóság által kiadott igazolás szükséges.

## Igazolás nélküli költségelszámolás kiterjesztése (Szja tv. 92. § (3) bekezdés)

**Korábban csak kizárólag a díj ellenében** bérfuvarozást végző vállalkozások alkalmazásában álló gépjárművezetők és árukísérők részére volt adható bel- vagy külföldi kiküldetés esetén igazolás nélkül elszámolható napidíj (3000 Ft, illetve 60 Euro)

•**Változás 2017. június 20-tól**

Igazolás nélküli költségelszámolás kiterjesztése az olyan gépjárművezetők és árukísérőkre, akik a **saját számlás áruszállítást (a saját áru fuvarozását saját szállítókapacitással) végzők** alkalmazásában állnak.

### **Költségelszámolás közös tulajdon esetén** ( Szja tv. 4. § (6))

Ha a tulajdonostársak nem állapodtak meg arról, hogy az adott, közös tulajdonban lévő dolgot csak az egyikük használhatja, **közös használatában lévő dolognak kell tekintetni**, ameddig a tulajdonostársak eltérően nem állapodnak meg. **a tulajdonostársak közösségének keletkezik adóalanyisága.**

**Ha van eltérő megállapodás, hogy melyikük hasznosítja:** csak ennek a tulajdonostársnak keletkezik adóalanyisága.

Az ingó vagyontárgy, az ingatlan átruházásából, bérbeadásából, a vagyoni értékű jog visszterhes alapításából, végleges átengedéséből, megszüntetéséből, ilyen jogról való végleges lemondásból, az értékpapír elidegenítéséből származó jövedelem után a magánszemélyt a **tulajdoni hányada arányában terheli adókötelezettség**, a felmerült elismert **költség bármelyik tulajdonos nevére szóló bizonylat alapján elszámolható.**

### **Szakk munkástanulók juttatása**

(Szja tv. 1. számú melléklet, 92. § (1) bekezdés)

Adómentes a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény és az iskolai rendszerű szakképzésben részt vevő tanulók juttatásairól szóló 4/2002. (II. 26.) OM rendelet alapján a szakképző iskolai tanulóknak gyakorlati képzésük ideje alatt **kötelezően biztosított** vagy a gyakorlati képzést végző szervezet által **saját döntése alapján biztosított nem pénzbeli juttatások**, ideértve az utazási költségtérítést is.

•A Szakképzési tv. 68. § (1) bekezdése a pénzbeli juttatások mellett **kötelezően megillető egyéb juttatások** pl.: kedvezményes étkeztetés, útiköltség-térítés, munkaruha, egyéni védőfelszerelés (védőruha)

•a gyakorlati képzést szervező a **saját elhatározásából egyéb juttatásokat** is adhat a tanuló részére pl. jutalomban, prémiumban, egyéb más juttatásban vagy szociális támogatásban is részesítheti a tanulót, annak a gyakorlati képzés során elért eredménye, teljesítménye alapján □ ajándékutalvány! **Átmeneti rendelkezés:** 2017. január 1-jét követően keletkezett adókötelezettségekre is alkalmazható

### **Adómentes juttatások 2018. január 1-től**

Az eddig is igénybevehető juttatások továbbra is változatlanul adhatók

- kulturális belépő (évi 50.000.-Ft összegben),
- a sportrendezvény belépő,
- adómentes lakáscélú támogatás (30%,max 5MFt, 5 évre)
- bölcsőde, óvoda költségének térítése (munkáltató nevére szóló számla alapján),
- kockázati biztosítások 2018-ban is a korábbi ismert szabályok szerint adhatók majd.

## **Új adómentes elemek:**

### **Szakképzésben résztvevő tanulók juttatásaihoz kapcsolódóan adómentes**

2017. június 20-tól hatályba lépő törvény alapján adómentes a szakképzésről szóló 2011. évi CLXXXVII. törvény és az iskolai rendszerű **szakképzésben részt vevő tanulók juttatásairól** szóló 4/2002. (II. 26.) OM rendelet alapján a szakképző iskolai tanulóknak gyakorlati képzésük ideje alatt **kötelezően biztosított** vagy a gyakorlati képzést végző szervezet által **saját döntése alapján biztosított nem pénzbeli juttatások**, ideértve az utazási költségtérítést is.

- A Szakképzési tv. 68. § (1) bekezdése a pénzbeli juttatások mellett **kötelezően megillető egyéb juttatások** pl.: kedvezményes étkeztetés, útiköltség-térítés, munkaruha, egyéni védőfelszerelés (védőruha)
- a gyakorlati képzést szervező a **saját elhatározásából egyéb juttatásokat** is adhat a tanuló részére pl. jutalomban, prémiumban, egyéb más juttatásban vagy szociális támogatásban is részesítheti a tanulót, annak a gyakorlati képzés során elért eredménye, teljesítménye alapján . (ajándékutalvány)

**Átmeneti rendelkezés:** 2017. január 1-jét követően keletkezett adókötelezettségekre is alkalmazható

### **Mobilitási célú lakhatási támogatás változása**

(Szja tv. 1. számú melléklet 9.7.2. pont)

2018. január 1-jétől az adómentesen nyújtható mobilitási célú lakhatási támogatás mértéke a foglalkoztatás

- **első 24 hónapjában** a minimálbér 40 százaléka helyett, annak 60 százaléka, -a következő 24 hónapban a minimálbér 25 százaléka helyett 40 százaléka,
- **az azt követő 12 hónapban** 15 százalék helyett 20 százalék.

Az adómentességhez jövőre az is kell majd, hogy a munkaviszony létrejöttét megelőző 12 hónapban és a támogatás folyósításának idején a munkavállaló ne rendelkezzen haszonélvezeti joggal nem terhelt, 50 százalékot meghaladó mértékű lakástulajdonnal vagy haszonélvezeti joggal valamint lakóhellyel a munkavégzés helyén, illetve olyan településen, amely 60 km-nél közelebb van a munkahelyéhez, vagy ahonnan 3 óránál rövidebb idő alatt be lehet jutni tömegközlekedéssel.

A támogatás adómentességének feltétele továbbra is, hogy a munkavállaló **legalább heti 36 óra munkaidejű munkaviszonyt** létesítsen a munkáltatóval, és hogy a munkavállaló állandó lakóhelye és a munkavégzés helye legalább 60 km-re legyen egymástól, vagy a munkavégzés helye és az állandó lakóhely közötti napi oda-vissza utazás több időt vegyen igénybe tömegközlekedéssel, mint 3 órát.

A juttatás keretében a távolabb lakók albérletét támogathatja a munkáltató. 2018-ban tovább bővülnek az ehhez kapcsolódó lehetőségek.

Míg 2017-ben kizárólag a határozatlan idejű szerződéssel foglalkoztatott munkavállalók esetén lehet élni az adómentességgel, addig 2018-ban a határozott idejű munkaszerződéssel rendelkező munkavállalók is kaphatják ezt a juttatást.

### **Diákhitelhez kapcsolódóan adómentes**

A hallgatói hitelrendszeréről szóló 1/2012. (I.20.) kormányrendelet

1. A gyermekvállaláshoz kapcsolódóan **elengedett hallgatói hiteltartozás összege**, (2. gyermek: hiteltartozás 50 %, 3. vagy további gyermek: hiteltartozás 100 %, "állami támogatás") □□Kormányrendelet ezen része 2018.01.01-től hatályos

2.A hallgatói hitelszerződés alapján fennálló tartozás **törlesztéséhez a munkavállaló számára kifizetett juttatás**, a munkaviszony fennállásának időtartama alatt a munkavállalót terhelő előírt **kötelező diákhitel törlesztő részlet erejéig, de havonta legfeljebb a minimálbér 20 százalékáig terjedő összegig;**

**Tartós ápolást végzők időskori támogatása adómentes juttatás** ( Szja tv. 1. számú melléklet 1.8. pont )

**A gyermeküket tartósan ápoló személyek nyugdíjba vonulását követően** biztosítható új ellátási forma ( keresőtevékenységet nem/korlátozott mértékben tudnak végezni , nyugdíj összege alacsonyabb ) Összege: 50 eFt/hó

**Lakóingatlan árverésből** befolyó árverési vételár felosztását követően fennmaradó **követelés elengedése** ( adott feltételek mellett) egyéb jövedelemnek minősülne egyébként, ebben az esetben azonban **adómentes**.

### **Béren kívüli juttatások (34,22% adó és járulék kötelezettség)**

A béren kívüli juttatásokra jelenleg 34,22 százalékos közterhet kell fizetni, és ez jövőre sem változik. (1,18-as adóalapra 15 százalék személyi jövedelemadó és 14 százalék egészségügyi hozzájárulás). A béren kívüli juttatásba az alábbiak tartoznak

- **SZÉP-kártya 450 ezer forintig,**
- **évi százezer forintos kiegészítő étkezőcafé.**

### **Egyes meghatározott juttatások 2018-tól (40,71% adó és járulékkötelezettség)**

**Az egyes meghatározott juttatások terhe 43,66 százalékról 40,71 százalékra csökken 2018. január 1-től**

Az egyes meghatározott juttatások esetén az adó alapja szintén az 1,18-es szorzóval korrigált érték, melyre a 15% szja-t és 19,5% EHO kötelezettséget kell számolni. Ide tartoznak az alábbiak:

- **Erzsébet-utalvány**
- **a munkahelyi étkeztetés**
- **a helyi bérlet**
- **az iskolakezdési támogatás**
- **a vállalati üdültetés**
- **az iskolarendszerű képzés**
- **az önkéntes nyugdíjpénztári és az egészségpénztári munkáltatói hozzájárulás**
- **a hivatali, üzleti utazáshoz kapcsolódó étkezés**
- **az üzleti célú telefonszolgáltatás**
- **a személybiztosítási díj**
- **az üzleti- illetve a csekély összegű ajándék**

**illetve a keretösszegeken felüli béren kívüli juttatás adóterhe is. Az egyes meghatározott juttatások továbbra is korlátlanul adhatók.**

**A fizető-vendéglátó tevékenységet folytató magánszemély tételes átalányadóztatása 2018. január 1-ől. (Szja tv. 57/A.)**

A fizető-vendéglátó tevékenységet folytató magánszemély adóévenként az adóév egészére az e tevékenységből származó bevételére tételes átalányadóztatást választhat, feltéve, hogy e tevékenységét a tulajdonában, haszonélvezetében lévő **legfeljebb három** – nem szálláshely-szolgáltatás rendeltetésű – **lakásban vagy üdülőben** folytatja.

A tételes átalányadó évi összege továbbra is szobánként 38.400 forint. Tehát e tekintetben nem történik változás.

**Kisadózó vállalkozások tételes adója (Kata)**

2018. január 1-jétől az a nappali tagozatos hallgató, aki **nappali rendszerű oktatás keretében folytat tanulmányokat** közép- vagy felsőfokú oktatási intézményben, (ideértve az EGT tagállamában vagy Svájcban közép- vagy felsőfokú oktatási intézményben is ) és kisadózóként vállalkozik, főállásúnak nem minősülő kisadózónak minősül, ezért az 50 ezer forint helyett, havi 25 ezer forint tételes adót kell csak megfizetnie.

A **főállású kisadózók** által igénybevett pénzbeli ellátások alapja 94 400 forintra, illetve magasabb összegű tételes adó fizetése esetén 158 400 forintra emelkedik.

**Jövőre az ügyvédi irodák is katázhatnak**

A parlament elfogadta a kisadózó vállalkozások tételes adójáról (kata) és a kisvállalati adóról szóló törvény módosítását. A törvény **kibővíti a kisadózók tételes adójának választására jogosultak körét az ügyvédi irodákkal**, amelyek már decembertől bejelenthetik, hogy a katát választják.

**Adóalanyiség megszűnése:**

Mulasztási bírság, adószámot felfüggesztő vagy törülő határozat jogerőre emelkedésének **hónapjának utolsó** napjával.

Az adóhatóság **visszavonja az adóalanyiség megszűnéséről rendelkező határozatát**, ha a kisadózó vállalkozás az adótartozását a határozat véglegessé válásáig teljes összegben megfizeti és a tartozás megfizetését igazolja.

**Kisvállalati adó (KIVA)**

A kisvállalati adó, azaz a KIVA mértéke az adó alapjának 14%- ról **13 százalékra csökken** 2018. január 1-jétől.

## **Egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás**

### **Választásra jogosító értékhatár emelkedése**

Évi 125 millió forintról **250 millió forintra emelkedik** 2017. június 20-ától a bevételi határ, amelynek eléréséig a hivatásos sportolók, edzők választhatják az egyszerűsített közteherviselési hozzájárulás szerinti adózást. Ha a magánszemély általános forgalmi adó fizetésére kötelezett, az összeghatáron az általános forgalmi adóval csökkentett bevétel értendő.

Ehhez az új szabályhoz tartozik egy átmeneti rendelkezés, mely szerint ezt az értékhatárt 2017. január 1-jétől megszerzett bevételekre kell alkalmazni.

2018. január 1-jétől **nem alkalmazható a közterhek ekho szerinti megfizetése, ha az egyéni vállalkozó az adóévben a kisadózók tételes adója, azaz a KATA szerinti adózást választotta.**

### **A kifizetőt terhelő ekho mértéke 19,5%-ra csökken 2018. január 1-től**

### **A kifizető nem fizet ekhót a hivatásos sportoló részére juttatott bevétel után**

-A 2017.09.01-jét követően kifizetett jövedelmekre is alkalmazható (Ekho tv. 3. § (4) bek. d), 4. § (6) bek)

## **EVA változások**

Az eva-alany az általa kibocsátott számlák tekintetében az adatszolgáltatási kötelezettséget (100 ezer forint áfa)

-a számla kiállításának évéről készített eva-bevallásában (2018.01.01.- 2018.06.30.)

-az áfa törvényben szereplő rendelkezések szerint 2018.07.01-től alkalmazza

## **Adózás rendjéről szóló törvény változásai**

### **Képviselő**

**A nem természetes személyek esetén** az állandó meghatalmazással eljárók tekintetében továbbra is meghatározza a törvény azt a szakmai kört, akik jogosultak képviselőt ellátni.

**A természetes személyt** állandó meghatalmazás alapján bármely – képviselőre alkalmas – nagykorú személy képviselheti.

**Eseti meghatalmazottként** bárki eljárhat. Az eseti meghatalmazások tekintetében – néhány kötelező szakmai képviselővel járó ügy kivételével – kikerülnek a törvényből a képviselővel szemben támasztott szakmai követelmények. (• rendelkezési nyilvántartás • közokiratba vagy teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt eseti meghatalmazás, megbízás • jegyzőkönyvbe mondott meghatalmazás)

### **Elektronikus kommunikáció ( NAV-val )**

– A magánszemélyeknél az **Ügyfélkapu**, a jelenlegi formában.

– A cégek esetében a **Cégkapu**. **(A tárhelyre kihelyezett iratok kézbesítettnek minősülnek)** 2017. augusztus 30-ig minden gazdálkodószervezet számára kötelező volt a Cégkapun történő regisztráció. A jövő év elejétől a folyamat során megadott e-mail-cím segítségével zajlik majd az állami szervekkel való hivatalos kapcsolattartás.

A cégkapu egy biztonságos kézbesítési tárhely, mely a gazdálkodó szervezetek elektronikus ügyintézésének elengedhetetlen feltétele lesz. Az e-ügyintézési törvény kiegészítését kezdeményezték, egy átmeneti időszak meghatározása végett. Eddig az időszakig a gazdálkodó szervezet nevében eljáró természetes személy ügyfélkapuja is használható lenne.

### **Társasági adó törvény**

#### ***Látvány csapatsport támogatás [Tao tv. 4. §(41)]***

**2017. Június 17.-étől a látvány-csapatsport fogalmába tartozik:**  
a labdarúgás, a kézilabda, a kosárlabda, a vízilabda, a jégkorong, valamint a röplabda sportág.

#### ***Energiahatékonysági célokat szolgáló beruházás adókedvezménye [Tao. tv. III. Fejezet 22/E.§ (1)]***

**Az adózó adókedvezményt vehet igénybe:** energiahatékonysági célokat szolgáló beruházás üzembe helyezése és üzemeltetése esetén a beruházás üzembe helyezését követő adóévben, vagy döntése szerint a beruházás **üzembe helyezésének adóévében** és az **azt követő öt adóévben**.

2018. évtől amennyiben az adózó a **munkavállalói számára , munkásszállás céljából beruház, bérel, vagy ilyent üzemeltet vagy bérlakás céljából épített**, a beruházás, felújítás befejezésének adóévében meghatározott feltételekkel társasági adókedvezmény illeti meg.

#### **Reklámadó** ( 2014. évi XXII. törvény)

##### **Az adó mértéke**

**I. 2017. január 1. és 2017. június 30. között visszamenőlegesen 0%,**

**2017. június 30-áig lezárult adóévekre bevallott és megfizetett adó az Art. szerinti túlfizetésnek minősül** ( reklám-közvetítők által teljesített reklámadó befizetés, ez a 2014-es, a 2015-ös, illetve a 2016-os adóévekre bevallott és megfizetett adót jelenti)

**II. 2017. július 1-jétől 7,5%.**

**Mentes az adó alól** a 3. § (1) bekezdés szerinti adóalany adóköteles tevékenységből származó **adóévi nettó árbevételéből 100 millió forint.**

Az adófizetésre nem kötelezett adóalany adó, adóelőleg és előleg-kiegészítés bevallására nem kötelezett.

A mentesség **csekély összegű** (de minimis) **támogatásnak** minősül.

A **reklám közzétételének megrendelője**, amennyiben nem rendelkezik a közzétevő nyilatkozatával . illetőségétől függetlenül – az adó alanyává válik. Az adó alapja a reklám-közzététel havi összesített **ellenértékének 2 500 000 forintot meghaladó része.**

Az adó mértéke a (4. § (2) bekezdés szerinti adóalap) esetén az **adóalap 5%-a.**

***Tisztelettel:***

***Gondoldó Kft***